



Caiet de Sarcini

**privind achiziția publică de lucrări "Alimentare cu energie electrică a
Parcului Acvatic și Centru de Relaxare Călimănești"
în cadrul obiectivului de investiții "MIRAJUL OLTULUI – Extinderea
infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești-Căciulata"**

1.Ordonatorul de credite:

Președintele Consiliului Județean Vâlcea

2. Beneficiar:

Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea

3. Denumirea lucrării:

**Alimentare cu energie electrică a Parcului Acvatic și Centru de
Relaxare Călimănești**

4. Profilul lucrării:

Proiectare și execuție.

5. Amplasament:

Orașul Călimănești, județul Valcea.

6. Prezentarea situației actuale:

Consiliul Județean Vâlcea implementează proiectul "MIRAJUL OLTULUI – Extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești-Căciulata", finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5, Domeniul de intervenție 5.2 - Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterii calității serviciilor turistice.

Obiectivul de investiții menționat cuprinde două obiecte de investiție:

- Parc Acvatic și Centru de Relaxare Călimănești;
- Parc de agrement și sport Jiblea.

7. Necesitatea și oportunitatea realizării investiției:

Programul Operațional Regional (POR) implementează elemente ale Strategiei Naționale de Dezvoltare Regională, a Planului Național de Dezvoltare (PND), contribuind, alături de celelalte Programe Operaționale (PO), la realizarea obiectivului Strategiei Naționale de Dezvoltare Regională a PND și al Cadrului Național Strategic de Referință, respectiv diminuarea disparităților de dezvoltare economică și socială dintre România și media dezvoltării statelor membre ale UE.

Lucrarea propusă cuprinde proiectarea și execuția lucrărilor cuprinse în studiul de soluție elaborat de proiectantul S.C. Procel S.R.L. Râmnicu Vâlcea, pentru racordarea obiectului de investiție „Parc Acvatic și Centru de Relaxare Călimănești” la rețeaua electrică.

8. Conținutul lucrării:

Lucrarea va cuprinde proiectarea și execuția lucrării “Alimentare cu energie electrică a Parcului Acvatic și Centru de Relaxare Călimănești”, respectiv:

- elaborarea documentației tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism;
- elaborarea documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor și acordurilor;
- elaborarea documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- elaborare proiect tehnic;
- elaborare detalii de execuție;
- verificarea proiectului tehnic de către specialiști verificali de proiecte atestați MLPAT și transmis la beneficiar în 3 exemplare originale, pe suport hârtie și în format electronic;
- avizarea proiectului tehnic la S.C. CEZ DISTRIBUȚIE S.A.;
- execuția lucrărilor conform proiectului tehnic însușit de către specialiști verificali de proiecte atestați.

Asistența tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor va fi asigurată de ofertant.

9. Condiții de elaborare și prezentare:

Ofertantul va prezenta atestat emis de ANRE pentru proiectare și execuție linii electrice, aeriene sau subterane cu tensiuni nominale de 0,4KV÷20 KV și posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV.

Proiectul tehnic de execuție se va elabora în baza studiului de soluție elaborat de proiectantul S.C. Procel S.R.L. Râmnicu Vâlcea.

Varianta de racordare din studiul de soluție menționat aprobată de beneficiar este varianta IV, care a fost comunicată și la S.C. CEZ DISTRIBUȚIE S.A..

Conținutul cadru al proiectului tehnic trebuie să respecte structura prevăzută în **Ordinul nr. 863/2008** pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții"

Conținutul-cadru al proiectului tehnic este următorul:

A. Părțile scrise

1. Date generale:

- denumirea obiectivului de investiții;
- amplasamentul (județul, localitatea, adresa poștală și/sau alte date de identificare);
- titularul investiției;
- beneficiarul investiției;
- elaboratorul proiectului.

2. Descrierea generală a lucrărilor

2.1. În cadrul secțiunii "Descrierea lucrărilor" care fac obiectul proiectului tehnic se vor face referiri asupra următoarelor elemente:

- a) amplasamentul;**
- b) topografia;**
- c) clima și fenomenele naturale specifice zonei;**
- d) geologia, seismicitatea;**
- e) prezentarea proiectului pe specialități;**
- f) devierile și protejările de utilități afectate;**
- g) sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii;**

- h)** căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea;
- i)** trasarea lucrărilor;
- j)** antemăsurătoarea;

2.2. Memorii tehnice pe specialități.

3. Caietele de sarcini

Sunt documentele care reglementează nivelul de performanță a lucrărilor, precum și cerințele, condițiile tehnice și tehnologice, condițiile de calitate pentru produsele care urmează a fi încorporate în lucrare, testele, inclusiv cele tehnologice, încercările, nivelurile de toleranțe și altele de aceeași natură, care să garanteze îndeplinirea exigențelor de calitate și performanță solicitate.

Caietele de sarcini se elaborează de către proiectant pe specialități, prin dezvoltarea elementelor tehnice cuprinse în planșe, și nu trebuie să fie restrictive.

3.1. Rolul și scopul caietelor de sarcini:

- a)** fac parte integrantă din proiectul tehnic;
- b)** reprezintă descrierea elementelor tehnice și calitative menționate în planșe și prezintă informații, precizări și prescripții complementare planșelor;
- c)** planșele, breviarele de calcul și caietele de sarcini sunt complementare; notele explicative înscrise în planșe sunt scurte și cu caracter general, vizând în special explicitarea desenelor;
- d)** detaliază notele și cuprind caracteristicile și calitățile materialelor folosite, testele și probele acestora, descriu lucrările care se execută, calitatea, modul de realizare, testele, verificările și probele acestor lucrări, ordinea de execuție și de montaj și aspectul final;
- e)** împreună cu planșele, trebuie să fie astfel concepute încât, pe baza lor, să se poată determina cantitățile de lucrări, costurile lucrărilor și utilajelor, forța de muncă și dotarea necesară execuției lucrărilor;
- f)** elaborarea caietelor de sarcini se face de către proiectanți - arhitecți și ingineri specialiști -, pentru fiecare categorie de lucrare;
- g)** stabilesc responsabilitățile pentru calitățile materialelor și ale lucrărilor și responsabilitățile pentru teste, verificări, probe;
- h)** redactarea caietelor de sarcini trebuie să fie concisă și sistematizată;
- i)** prevăd modul de urmărire a comportării în timp a investiției;
- j)** prevăd măsurile și acțiunile de demontare/demolare (inclusiv reintegrarea în mediul natural a deșeurilor) după expirarea perioadei de viață (postutilizarea).

3.2. Tipuri de caiete de sarcini

3.2.1. În funcție de destinație, caietele de sarcini pot fi:

- a)** caiete de sarcini pentru execuția lucrărilor;
- b)** caiete de sarcini pentru furnizori de materiale, semifabricate, utilaje, echipamente tehnologice și confecții diverse;

c) caiete de sarcini pentru recepții, teste, probe, verificări și puneri în funcțiune;

d) caiete de sarcini pentru urmărirea comportării în timp a construcțiilor și conținutul cărții tehnice.

3.2.2. În funcție de categoria de importanță a obiectivului de investiții, caietele de sarcini pot fi:

a) caiete de sarcini generale, care se referă la lucrări curente în domeniul construcțiilor și care se elaborează pentru toate obiectivele de investiții;

b) caiete de sarcini speciale, care se referă la lucrări specifice și care se elaborează independent pentru fiecare lucrare.

3.3. Conținutul caietelor de sarcini

Caietele de sarcini trebuie să cuprindă:

a) breviarele de calcul, care reprezintă documentele justificative pentru dimensionarea elementelor de construcții și de instalații și se elaborează pentru fiecare element de construcție în parte. Breviarele de calcul, prezentate sintetic, vor preciza încărcările și ipotezele de calcul, precum și tipurile de programe utilizate;

b) nominalizarea planșelor care guvernează lucrarea;

c) proprietățile fizice, chimice, de aspect, de calitate, toleranțe, probe, teste și altele asemenea, pentru materialele componente ale lucrării, cu indicarea standardelor;

d) dimensiunea, forma, aspectul și descrierea execuției lucrării;

e) ordinea de execuție, probe, teste, verificări ale lucrării;

f) standardele, normativele și alte prescripții, care trebuie respectate la materiale, utilaje, confecții, execuție, montaj, probe, teste, verificări;

g) condițiile de recepție, măsurători, aspect, culori, toleranțe și altele asemenea.

4. Listele cu cantitățile de lucrări

Acest capitol va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și conține:

a) centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv (formularul F1);

b) centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2);

c) listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări (formularul F3);

d) listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (formularul F4);

e) fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice (formularul F5);

f) listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii OS (organizare de șantier) (Se poate utiliza formularul F3.).

NOTĂ:

Formularele F1-F5, completate cu prețuri unitare și valori, devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate, în vederea decontării.

5. Graficul general de realizare a investiției publice (formularul F6)

Graficul general de realizare a investiției publice reprezintă eșalonarea fizică a lucrărilor de investiții/intervenții.

NOTĂ:

Formularele F1-F6 fac obiectul anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezentele instrucțiuni.

B. Părțile desenate

Sunt documentele principale ale proiectului tehnic pe baza cărora se elaborează părțile scrise ale acestuia, cuprinzând toate informațiile necesare elaborării caietelor de sarcini și care, de regulă, se compun din:

1. Planșe generale:

Sunt planșe informative de ansamblu și cuprind:

- planșa de încadrare în zonă;
- planșele de amplasare a reperelor de nivelment și planimetrice;
- planșele topografice principale;
- planșele de amplasare a forajelor și profilurilor geotehnice, cu înscrierea condițiilor și a recomandărilor privind lucrările de fundare;
- planșele principale de amplasare a obiectelor, cu înscrierea cotelor de nivel, a distanțelor de amplasare, orientărilor, coordonatelor, axelor, reperelor de nivelment și planimetrice, a cotei $\pm 0,00$, a cotelor trotuarelor, a cotelor și distanțelor principale de amplasare a drumurilor, trotuarelor, aleilor pietonale, platformelor și altele asemenea;
- planșele principale privind sistematizarea pe verticală a terenului, cu înscrierea volumelor de terasamente, săpături-umpluturi, depozite de pământ, volumul pământului transportat (excedent și deficit), a lucrărilor privind stratul vegetal, a precizărilor privind utilajele și echipamentele de lucru, precum și a altor informații și elemente tehnice și tehnologice;
- planșele principale privind construcțiile subterane, cuprinzând amplasarea lor, secțiuni, profiluri longitudinale/transversale, dimensiuni, cote de nivel, cofraj și armare, ariile și marca secțiunilor din oțel, marca betoanelor, protecții și izolații hidrofuge, protecții împotriva agresivității solului, a coroziunii și altele asemenea;
- planșele de amplasare a reperelor fixe și mobile de trasare.

2. Planșele principale ale obiectelor

Sunt planșe cu caracter tehnic, care definesc și explicitează toate elementele construcției.

Se recomandă ca fiecare obiect subteran/suprateran să fie identificat prin număr/cod și denumire proprii.

Planșele principale se elaborează pe obiecte și, în general, cuprind:

2.1. Planșe de arhitectură

Definesc și explicitează toate elementele de arhitectură ale fiecărui obiect, inclusiv cote, dimensiuni, distanțe, funcțiuni, arii, precizări privind finisajele și calitatea acestora și alte informații de această natură.

2.2. Planșe de structură

Definesc și explicitează pentru fiecare obiect alcătuirea și execuția structurii de rezistență, cu toate caracteristicile acesteia, și cuprind:

- planurile infrastructurii și secțiunile caracteristice cotate;
- planurile suprastructurii și secțiunile caracteristice cotate;
- descrierea soluțiilor constructive, descrierea ordinii tehnologice de execuție și montaj (numai în situațiile speciale în care aceasta este obligatorie), recomandări privind transportul, manipularea, depozitarea și montajul.

2.3. Planșe de instalații

Definesc și explicitează pentru fiecare obiect amplasarea, alcătuirea și execuția instalațiilor, inclusiv cote, dimensiuni, toleranțe și altele asemenea.

2.4. Planșe de utilaje și echipamente tehnologice

Vor cuprinde, în principal, planșele principale de tehnologie și montaj, secțiuni, vederi, detalii, inclusiv cote, dimensiuni, toleranțe, detalii montaj, și anume:

- planșe de ansamblu;
- scheme ale fluxului tehnologic;
- scheme cinematice, cu indicarea principalilor parametri;
- scheme ale instalațiilor hidraulice, pneumatice, electrice, de automatizare, comunicații, rețele de combustibil, apă, iluminat și altele asemenea, precum și ale instalațiilor tehnologice;
- planșe de montaj, cu indicarea geometriilor, dimensiunilor de amplasare, prestațiilor, sarcinilor și a altor informații de aceeași natură, inclusiv a schemelor tehnologice de montaj;
- diagrame, nomograme, calcule inginerești, tehnologice și de montaj, inclusiv materialul grafic necesar punerii în funcțiune și exploatarei;
- liste cu utilaje și echipamente din componența planșelor tehnologice, inclusiv fișe cuprinzând parametrii, performanțele și caracteristicile acestora.

2.5. Planșe de dotări

Cuprind planșe de amplasare și montaj, inclusiv cote, dimensiuni, secțiuni, vederi, tablouri de dotări și altele asemenea, pentru:

- piese de mobilier;
- elemente de inventar gospodăresc,
- dotări PSI,
- dotări necesare securității muncii,
- alte dotări necesare în funcție de specific.

NOTĂ:

La elaborarea proiectelor materialele, confecțiile, utilajele tehnologice și echipamentele vor fi definite prin parametri, performanțe și caracteristici.

Este interzis a se face referiri sau trimiteri la mărci de fabrică, producători ori comercianți sau la altele asemenea recomandări ori precizări care să indice preferințe sau să restrângă concurența.

Caracteristicile tehnice și parametrii funcționali vor fi prezentați în cadrul unor limite (pe cât posibil) rezultate din breviarele de calcul și nu vor fi date în mod determinist, în scopul de a favoriza un anumit furnizor (producător sau comerciant).

NOTĂ:

Proiectantul se obligă :

a) să realizeze modificări și completări ale documentației, fără alte costuri suplimentare, la cererea autorității competente.

Ofertantul căruia i se atribuie contractul de lucrări, înainte de semnarea contractului, va semna o declarație de confidențialitate asupra datelor proiectului, a datelor furnizate de beneficiar ca atare sau obținute în urma analizelor și studiilor efectuate în cadrul contractului.

10. Conlucrarea între elaborator și beneficiar:

Se pune la dispoziție următoarele documentații:

- studiul de soluție elaborat de proiectantul S.C. Procel S.R.L. Râmnicu Vâlcea;
- avizul tehnic de racordare nr. 001200038401/07.08.2015.

Beneficiarul va pune la dispoziție orice alte informații/documente pe care le deține, necesare elaborării documentației tehnice și economice.

11. Termen de execuție:

Perioada de prestare a serviciilor de proiectare și de execuție a lucrărilor este de 2 luni de la semnarea contractului de lucrări.

12. Perioada de garanție a lucrărilor – 24 de luni de la data recepției la terminarea lucrărilor.

13. Mențiuni speciale:

Documentația tehnico – economică va fi elaborată în conformitate cu legislația în vigoare:

- Ordinul nr. 863 din 2 iulie 2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente

investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii";

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr. 481/2004, privind protecția civilă, cu modificări și completări ulterioare;
- Alte acte normative și reglementări tehnice incidente.

Documentația tehnico – economică va prevedea reglementări specifice privind protecțiile sanitare, apărarea împotriva incendiilor și securitatea și sănătatea în muncă.

Director General,

Manager proiect,


Carmen ALEXANDRESCU

**Serviciul Elaborare și Implementare
Proiecte de Dezvoltare Economică și
Socială,**


Antonescu Ion